

# COMUNE DI VERCANA

## Provincia di Como

22013 Vercana – Via Per Vico, 3 – tel 0344/96296 – Fax 0344/97736– cod. Fisc. P.I. 00688460138  
e-mail: comvercana@hotmail.com

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE.

N. 14 Reg. Delib.

N. di Prot.

**OGGETTO : ADOZIONE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.**

L'anno duemiladodici, addì ventidue del mese di Giugno, alle ore 19,00 nella sede comunale. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, in seduta pubblica, di prima convocazione.

Risultano:

COGNOME E NOME-	PRESENTE	ASSENTE
AGGIO ORESTE	SI	
GIBEZZI ANGELO	SI	
DELL'ERA GILDO	SI	
DI ROSA FRANZO	SI	
DELL'ERA ANTONIO		SI
BRAGA SILVIA	SI	
BORDESSA MATTEO		SI
MARTINETTI GABRIELE	SI	
BARRI ADELE	SI	
FUSI CLAUDIO	SI	
TENCHIO PRIMO	SI	
LOMETTI LORENZO	SI	
VANOLI LIVIO	SI	
<b>TOTALE</b>	11	2

Partecipa il Segretario comunale Dottoressa Anna Maria Guarino

Il Signor Aggio Oreste – Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno

## **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 14 DEL 22.06.2012**

### **OGGETTO: ADOZIONE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.**

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che:

- il Comune di Vercana è dotato di Regolamento edilizio approvato dalla Giunta Regionale lombarda in data 19.11.1991 con delibera n. 15044;
- l'evoluzione normativa venutasi a formare nei decenni trascorsi, non ultima la legge regionale n. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni ed il Regolamento Locale di Igiene della ASL di Como, hanno comportato la necessità di rinnovare l'atto regolamentare;

VISTO l'art. 29 della Legge regionale n. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni, nel combinato disposto con l'art. 14, commi 1,2,3,e 4, che prevede il seguente iter di approvazione del Regolamento edilizio comunale:

1. Acquisizione del parere sulle norme di carattere igienico-sanitario da parte dell'A.S.L.;
2. Delibera di adozione da parte del Consiglio Comunale;
3. Deposito delibera adozione per almeno quindici giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati; del deposito sarà data comunicazione al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio;
4. Termine per la presentazione delle osservazioni (entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito);
5. Approvazione definitiva con delibera del Consiglio Comunale (entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti).

VISTA la bozza di Regolamento edilizio comunale, depositata agli atti e predisposta dal Geom. Vassanelli Cristian Tecnico Comunale del Comune di Domaso, all'uopo incaricato con determinazione del responsabile del settore tecnico n. 189 del 04.11.2011, ai sensi ed in conformità ai contenuti stabiliti dall'art. 28 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni con particolare riferimento all'articolo 29;

Visto l'art. 4 del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Udito, l'intervento del Consigliere Fusi Claudio, il quale esprime le proprie valutazioni a carattere generale sul precitato Regolamento Edilizio, evidenziando l'attenzione dimostrata per il decoro pubblico;

Visto il parere favorevole, reso ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 dal R.S.T. in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti favorevoli n. 11, astenuti n.0 e contrari n.0 , essendo n. 11 i presenti e n. 11 i votanti, espressi nelle forme di legge;

#### **DELIBERA**

D ribadire che le premesse e gli atti richiamati sono parte integrante della presente deliberazione;

Di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 della L.R. n. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni, il nuovo Regolamento edilizio comunale, che si allega alla presente per far parte integrante della stessa;

Di dare atto che il Regolamento edilizio comunale come sopra adottato sarà depositato per 15 giorni consecutivi secondo quanto disposto dall'art. 14, comma 2, della L.R. n. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

Di disporre, ai sensi del quarto comma dell'art. 14, comma 2, L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la pubblicazione dell'avviso di deposito del Regolamento edilizio comunale all'Albo Pretorio comunale;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(Aggio Oreste)

Il Segretario Comunale  
(Dottoressa Anna Maria Guarino)

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124 comma 1 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000, è stata affissa in copia all'albo pretorio il giorno 02.07.2012 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Vercana, lì 02.07.2012

Il Responsabile del servizio  
Terza Walter

---

Il sottoscritto Responsabile del servizio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 02.07.2012 al 17.02.2012 e che la stessa è divenuta esecutiva in data 18.02.2012 (art. 134 comma 3);

Vercana, lì

Il Responsabile del servizio